



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

РЕШЕНИЕ

о размещении объектов № 21-01-44-312 от 29 МАР 2021

г. Пермь, ул. Сибирская, 15

Департамент земельных отношений администрации города Перми в соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденным постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, заявлением от 19.03.2021 № 21-01-06-5004

**разрешает:** ООО СЗ «Авангард» (ИНН 5904366576, ОГРН 1185958060155, место нахождения: 614007, Пермский край, г. Пермь, ул. 1-я Красноармейская, д. 6, оф. 8-9)

**размещение объекта:** линейные сооружения ливневой канализации, для размещения которых не требуется разрешения на строительство по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Строителей, 18а

**способ размещения объекта:** подземный

**на землях:** государственная собственность на которые не разграничена

**на срок:** 1 год

**местоположение:** г. Пермь, Дзержинский район, ул. Строителей.

Территория, согласно схеме, расположена в зонах с особыми условиями использования территорий: приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; в прочей зоне ограничений: зона катастрофического затопления.

ООО СЗ «Авангард»:

1. Соблюдать правила охранных зон воздушного пространства, установленные постановлением Правительства Российской Федерации от 11.03.2010 № 138 «Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации».

2. Не допускать на земельном участке размещение объектов без обеспечения инженерной защиты таких объектов от затопления, подтопления.

3. В соответствии с пунктом 7(2) Положения о порядке и условиях размещения объектов на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, на территории Пермского края без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута, утвержденного постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2015 № 478-п, представить в департамент земельных отношений в течении 1 месяца с момента размещения объектов материалы контрольной

геодезической съемки размещенных объектов на бумажном и электронном носителях на безвозмездной основе.

В соответствии со статьей 20<sup>1</sup> Закона Пермского края от 14.09.2011 № 805-ПК «О градостроительной деятельности в Пермском крае» ООО СЗ «Авангард»:

1. Не позднее, чем за 10 рабочих дней до начала строительства и реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми один экземпляр копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктом 1 части 12 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. В течение 10 рабочих дней после окончания работ по строительству, реконструкции безвозмездно передать в департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми схему, отображающую расположение объекта и сетей инженерно-технического обеспечения, подписанную застройщиком (техническим заказчиком), с приложением текстового и графического описания местоположения границ охранной и санитарно-защитной зоны, перечень координат характерных точек границ такой зоны.

**Приложение:** схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка (на 1 л. в 1 экз.).

И.о. первого заместителя  
начальника департамента



К.М. Хайруллина



Схема предполагаемых к использованию земель или части земельного участка

Объект: линейные сооружения ливневой канализации, для размещения которых не требуется разрешение на строительство по адресу: г. Пермь, Дзержинский район. ул. Строителей, 18а  
Местоположение: г. Пермь, Дзержинский район. ул. Строителей  
Площадь земель (:ЗУ1): 66.45 кв.м  
Площадь части земель (:ЗУ1): 15.87 кв.м  
Площадь части земель (:ЗУ2): 35.81 кв.м  
Площадь части земель (:ЗУ3): 14.77 кв.м  
Категория земель: земли населенных пунктов

Каталог координат, м  
Система координат МСК-59  
:ЗУ1(1)

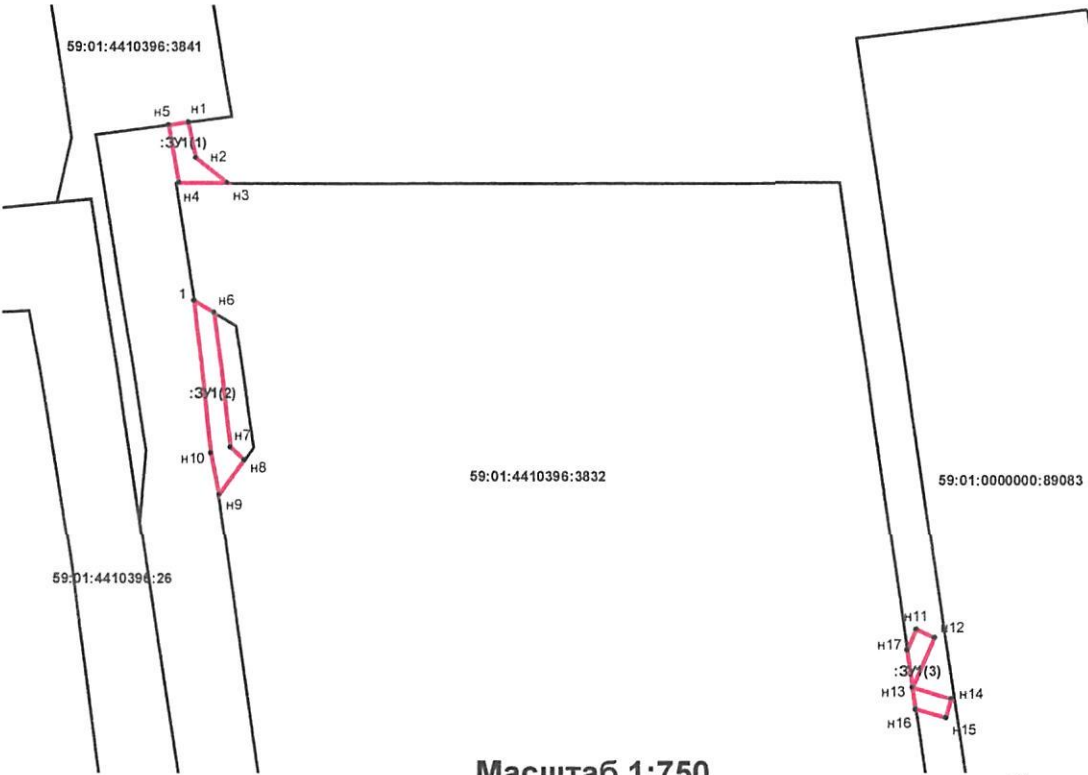
Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н1	516687.08	2226156.69
н2	516683.50	2226157.40
н3	516681.01	2226160.62
н4	516681.01	2226155.72
н5	516686.82	2226154.71

:ЗУ1(2)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1	516669.33	2226157.30
н6	516668.12	2226159.31
н7	516654.77	2226160.95
н8	516653.48	2226162.30
н9	516650.01	2226159.83
н10	516654.13	2226159.02

:ЗУ1(3)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
н11	516636.63	2226228.65
н12	516635.82	2226230.48
н13	516630.85	2226228.30
н14	516629.75	2226232.12
н15	516627.82	2226231.58
н16	516628.64	2226228.62
н17	516634.61	2226227.76



Масштаб 1:750

Описание границ смежных землепользователей:

- Условные обозначения:
- 59:01:4410396 :3841 :ЗУ1 н1,1 .
- кадастровый номер кадастрового квартала
  - номер учтенного земельного участка
  - обозначение образуемого земельного участка
  - х арактерная точка границы, сведения о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
  - граница смежного земельного участка
  - граница земель, предполагаемых к использованию

от т.н1 до т.н3 - муниципальные земли  
от т.н3 до т.н4 - 59:01:4410396:3832  
от т.н4 до т.н5 - муниципальные земли  
от т.н5 до т.н1 - 59:01:4410396:3841

от т.1 до т.н6 - 59:01:4410396:3832  
от т.н6 до т.н8 - муниципальные земли  
от т.н8 до т.н9 - 59:01:4410396:3832  
от т.н9 до т.1 - муниципальные земли

от т.н11 до т.н16 - муниципальные земли  
от т.н16 до т.н17 - 59:01:4410396:3832  
от т.н17 до т.н11 - муниципальные земли

Заявитель

Авангард

ИНН 5904368576

Специализированная организация

Литвинов К.Н.

(подпись, расшифровка подписи)